



Foto: Lena Berglund, E.ON Sverige AB

Sambyggnad och samförläggning

Kostnads katalog 2024-07-01 till 2025-06-30

Utgiven av Energiföretagen Sverige – Swedenergy, Stockholm 2023

Innehållet, inklusive men inte begränsat till texter, bilder och varumärkena EBR, ESA, EBR-e och ESA Q, i denna publikation är skyddat av immaterialrättsliga lagar och får endast användas i enlighet med sådana tillämpliga lagar.

Förord

Kostnadskatalog för sambyggnad och samförläggning avseende perioden
2024-07-01–2025-06-30

Kostnadskatalogen är avsedd att vara ett instrument för fördelning av kostnader vid sambyggnad och samförläggning mellan ledningsägare. Vid samförläggningsarbeten av omfattande storlek rekommenderas att utföraren lämnar offert.

Det här dokumentet ska läsas tillsammans med den senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Tekniska krav* och *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.

Ovan dokument beskriver arbetets utförande och ligger därmed till grund för priserna i kostnadskatalogen. För att ge korrekt prisbild uppdateras kostnadskatalogen årligen, medan administrativa anvisningar och tekniska krav kan gälla en längre period.

Om parterna beslutar sig för att använda katalogens prislistor, är det rekommenderat att även följa angivna priser och principer för fördelningen av kostnader.

Sambyggnads- och samförläggingskatalogen har påverkats av att kostnadsnivån för materiel (såsom redskap), bränsle, råmaterial (såsom olja och gas) med mera ökat markant under perioden. Förändringen skiljer sig från det vi sett under den senaste tioårsperioden. Det är svårt att dra helt entydiga slutsatser om den ökade volatiliteten är tillfällig eller tecken på en varaktig förändring.

Nämnda dokument kan beställas av Energiföretagen Sverige – Swedenergy – AB www.energiforetagen.se/forlag/.

- Kostnadskatalog Sambyggnad och samförläggning – 2024-07-01 till 2025-06-30, artikelnummer 30509
- Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar, artikelnummer 30386
- Sambyggnad och samförläggning – Tekniska krav, artikelnummer 30384

Sambyggnads- och Samförläggningsgruppen
Energiföretagen Sverige, juni 2024

Innehåll

Förord.....	3
1. Sambyggnad.....	5
1.1 Avgifter och ändringsarbete.....	5
1.2 Full sambyggnadsavgift.....	5
1.2.1 Underhållavgift.....	5
1.2.2 Avgiftsfördelning vid tillkommande parter	5
1.3 Ändringsarbeten	5
2. Samförläggning	6
2.1 Kostnadsfördelning	6
2.1.1 Normalfördelning.....	6
2.1.2 Offert	6
2.1.3 Tillkommande part (parter).....	6
2.1.4 Område för samförläggning	6
2.1.5 Lokal anpassningsfaktor.....	7
2.1.6 Tillkommande arbeten vid schaktning och återställning.....	7
2.1.7 Kabel- och rörförläggning.....	7
2.1.8 Etableringskostnader	7
2.2 Kostnadsfördelning efter prislista	8
2.3 Kommentarer till kostnadernas omfattning i kod A1–A6.....	10
2.3.1 Kommentarer till Terrass (A3).....	11
2.4 Kommentarer till Mark- och terrängförhållanden (A4–A6).....	11
2.4.1 Normal mark	11
2.4.2 Svår mark.....	11
2.5 Kommentarer till kodernas omfattning i kod B, C och D	12
3. Bilagor	14
Bilaga 1 – Beställning TELE tillkommande.....	15
Bilaga 2 – Beställning EL tillkommande	16
Bilaga 3 – Beställning separat förläggning.....	17

1. Sambyggnad

1.1 Avgifter och ändringsarbete

Realräntan har genom överenskommelse mellan Energiföretagen Sverige – Swedenergy – AB, Skanova AB, Svenska Stadsnätsföreningens Servicebolag AB och GlobalConnect AB fastställts till 4,5 %, vilket ger följande avgifter för perioden 2024-07-01–2025-06-30.

Samtliga avgifter och ändringsarbete är momspliktiga (klassas normalt inte som byggtjänst).

1.2 Full sambyggnadsavgift

Full sambyggnadsavgift är en engångsersättning som tillkommande ledningsägare erlägger för att få disponera stolpe för sambyggnad.

Sambyggnadsavgift (G_T): 2920 kr/stolpe.

1.2.1 Underhållavgift

När starkströmsägare övertar stolpe vid etablering av sambyggnad erlägger den svagströmsägare som ägt stolpen en engångsavgift, vilken kallas för underhållsavgift.

Starkströmsägare som övertar stolpe erlägger ingen sambyggnadsavgift.

Underhållsavgift (G_U): 708 kr/stolpe.

1.2.2 Avgiftsfördelning vid tillkommande parter

Tillkommande part (parter) i en befintlig sambyggnad erlägger full sambyggnadsavgift. Avgiften fördelas lika mellan de befintliga ledningsägarna i sambyggnaden.

Beträffande avgifter, se vidare kapitel 3.4–3.8 i senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.

1.3 Ändringsarbeten

Ändringsarbeten som krävs för etablering av sambyggnad ersätts enligt offert av tillkommande part. Se vidare kapitel 3.5 i senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.

Vid kostnadskalkylering och offerter rekommenderas EBR:s kostnadskatalog. För Skanovas del rekommenderas de interna entreprenörsprislistorna i tillämpliga delar.

2. Samförläggning

2.1 Kostnadsfördelning

2.1.1 Normalfördelning

Kostnaderna i samförläggning fördelas normalt enligt den här katalogens principer och prislistor. Samtliga kostnader är momspliktiga (klassas normalt som byggtjänst).

2.1.2 Offert

Vid mer omfattande eller specifika arbeten rekommenderas att kostnaderna regleras via offert, exempelvis vid:

- samförläggingsprojekt där kostnaderna, förutsättningarna eller kravställningen är svåra eller oförutsägbara
- projekt som sträcker sig över större ytor eller över längre tid
- exploateringsområden där kommunen inte är inblandad
- förändringar av förläggningsmetod som har stor påverkan på kostnaderna.

I praktiken sker det genom att den ledningsägare som är projektägare begär in offert för arbetet från tillräckligt antal entreprenörer för att få en överskådlig kostnadsbild. Utvärderingen av offerterna och val av entreprenörerna ska göras gemensamt mellan de ledningsägande parterna i samförläggningen.

Uppkomna kostnader rekommenderas att fördelas mellan parterna enligt överenskommelse.

Det rekommenderas även är att fördelningen baseras på nyttjad bottenbredd i schaktet.

2.1.3 Tillkommande part (parter)

Fördelningen av angivna schaktkostnader i prislistan är oberoende av antal samförläggingsparter.

Tillkommande part betalar alltid den kostnad som anges i prislistan till projektägaren. Tillkommande part kan vara ägare av svagströms-/optoledning, kabel/kanalisation för bredband eller kabel-TV, gatubelysning etcetera. Elnätsägares kabel för enbart intern signalöverföring ska däremot inte betraktas som tillkommande part.

2.1.4 Område för samförläggning

Schaktning för samförläggning indelas i olika områden, vilka definieras på följande sätt i enlighet med lantmäteriets terrängkarta.

City = sluten och hög bebyggelse med tillhörande parkområden.

Tätort = låg- och fritidsbebyggelse samt industriområde.

Landsbygd = övriga områden.

Tillägg för svår mark definieras enligt Sveriges geologiska undersöknings (SGU) grävbarhetskarta.

2.1.5 Lokal anpassningsfaktor

Kostnadsnivån speglar genomsnittet i landet och kan således variera i både det enskilda fallet eller lokalt. Schaktningskostnaderna kan därför regleras (sänkas eller ökas) med en lokal anpassningsfaktor efter överenskommelse mellan parterna. Regleringen sker om de lokala förhållandena och markens beskaffenhet avviker från normalfallet.

2.1.6 Tillkommande arbeten vid schaktning och återställning

Kostnader för tillkommande arbeten som finns på schaktsträckan ska adderas till redan angivna schaktkostnader. Kostnaderna finns prissatta i tabell C och D nedan.

Tilläggen ska vara dokumenterade av utförande part samt vara godkända av beställaren. Det görs lämpligast vid gemensam uppmätning.

2.1.7 Kabel- och rörförläggning

Kostnaderna för kabel- och rörförläggning ersätts per meter enligt tabell B nedan.

2.1.8 Etableringskostnader

För etablering på arbetsplatsen ingår tillägg med 8 % i de angivna priserna. För tillkommande arbeten som inte är prissatta ska samma påslag adderas. Den part som utför schaktarbetet och eventuell kabelförläggning ska även svara för garantiåtagande enligt AB 04.

2.2 Kostnadsfördelning efter prislista

I tabellen nedan listas kostnadsfördelning efter prislista för olika typer av arbeten, indelade från A–E.

Arbete		Kostnader/m			
A	Kabelschakt/plöjning	Enhet	Tillkommande		Separat schakt
			Elnätägare	Annan part	
A1	City (gräv)	m	766,97	730,73	2210,31
A2	Tätort (gräv)	m	355,08	319,41	869,70
A3	Nybyggnad (terrass)	m	78,97	53,08	179,31
A4	Landsbygd (gräv)	m	134,13	104,01	277,08
A4:1	Landsbygd (gräv) Tillägg för svår mark	m	47,24	37,53	97,92
A5	Landsbygd (kedjegräv)	m	87,66	87,66	175,32
A6	Landsbygd (plöjning)	m	65,35	65,35	130,70
A6:1	Landsbygd (plöjning) Tillägg för svår mark	m	31,68	31,68	63,35

Kommentar: Se kommentarer för Arbete typ A efter priskolumn för Arbete typ E.

B	Kabel- och rörförläggning	Enhet	Kostnader
B1	Kabelförläggning		
B1.1	Kabelförläggning <1,0 kg/m	m	6,63
B1.2	Kabelförläggning >1,0 kg/m	m	9,55
B2	Rörförläggning		
B2.1	Rörförläggning 50 mm ² (6 m längder)	m	13,37
B2.2	Rörförläggning 110–160 mm ² (6 m längder)	m	22,86
B3	Slangförläggning		
B3.1	Slangförläggning <0,3 kg	m	3,66
B3.2	Slangförläggning >0,3–<1,0 kg	m	6,63

Kommentarer: B1.1–B3.2 exklusive materiel.

C	Tillkommande arbeten vid schaktning	Enhet	Kostnader
C1	Rörtryckning under väg	m	Faktisk kostnad
C2	Borrning	m	Faktisk kostnad
C3	Sprängning (inklusive etablering)	m	2405,19
C4	Knackning av berg		
C4.1	Knackning av berg (djup 30 cm, bredd 0,7 m)	m	512,40
C4.2	Tillägg ökat djup vid knackning berg (per 10 cm)	m	153,67
C5	Tjältining	m	298,35
Kommentarer: Delas lika mellan parterna.			

D	Återställning	Enhet	Kostnader
D1	Asfaltering		
D1.1	Asfaltering av yta (till exempel på väg)	m ²	Faktisk kostnad
D2	Återställning av grusyta		
D2.1	Återställning grusgång och grusplan	m ²	205,60
D2.2	Återställning grusväg/yta strängspridning	ha	83 640,42
D2.3	Återställning grusväg/yta	m ²	25,31
D3	Återställning gräs		
D3.1	Återställning av gräsmatta. Schaktyta	m ²	151,90
D3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet från schaktytan	m ²	114,75
D3.3	Enklare återställning av gräsyta	m ²	71,76
D4	Kantstensättning	m	1 328,27
D5	Gatsten, plattor och trädgårdssten	m ²	1 320,96
Kommentarer: Delas lika mellan parterna.			

E	Separat arbete åt tillkommande part (till exempel skåp)
Kommentarer: Kostnader tas från P2 och P3 i kostnadskatalogen KLG 1, alternativt överenskommet fastpris. I EBR:s P1-katalog finns sedan 2023 en kod för utflytt av omätt gatubelysningscentral. Det kan gälla fundament för gatubelysning, extra schakt för tillkommande part med mera.	

2.3 Kommentarer till kostnadernas omfattning i kod A1–A6

För samtliga kostnader gäller att såväl arbete som materiel med pålägg inkluderas.

Följande kommentarer är avsedda som förklaring vid beräkning av samförläggningskostnader med hjälp av prislistan ovan.

I kostnaderna för kabelschakt/plöjning A1–A6 ingår
Trafikavstängningar, gångbroar, körplåtar med mera
Transport av avstängningsmateriel
Utplacering och nedtagning av avstängningsmateriel
Flyttning av avstängningsmateriel under arbetets gång
Daglig kontroll av trafikavstängningen
Uppbrytning av ytlager (asfalt, gatsten, plattor med mera)
Schakt och återfyllnad
Utbyte av massor
Tillägg schakt befintlig bebyggelse respektive invid kabel
Korsande hinder
Sandning, packning
Deponiavgift
Tillägg kabelförläggning vid markvärme
Plöjning inklusive inmatning av kabel i plog. Inmätning av kabelgrav
Lastbil
Etablering av kabelschaktmaskin + 2 montörer

2.3.1 Kommentarer till Terrass (A3)

Avser iordningställning av terrass (ej helt schaktdjup) samt skyddsfyllning inklusive kabelmarkeringsband/skydd inom exploateringsområde där förläggande part har tillträde till arbetsområdet.

Om förläggande part inte har tillträde till arbetsområdet ska ersättningen enligt A3 vara normgivande för den avgift som entreprenör bör ta ut för att anlägga en terrass per tillkommande part.

2.4 Kommentarer till Mark- och terrängförhållanden (A4–A6)

För bedömning av grävförhållanden i Sverige tillämpas grävbarhetskartan, en produkt som Energiföretagen Sverige låtit SGU ta fram. Den baserar sig på jordartskartan från SGU och täcker i stort sett hela landets markareal.

2.4.1 Normal mark

Vid bedömningen av normal mark är den normal även om det ingår korta sträckor med svår mark. I normal mark ingår en förekomst av 8,9 % svår mark.

2.4.2 Svår mark

Sveriges geologiska undersökningars (SGU) grävbarhetskarta definierar svår mark som:

”Berg i dagen, tunt jordtäckte på berg, riklig eller måttlig till riklig förekomst av block, måttlig till riklig förekomst av stora block, riklig förekomst av block eller mark med motsvarande förhållanden. Till detta ska även mosse betraktas som svår mark.”

2.5 Kommentarer till kodernas omfattning i kod B, C och D

Kod	Benämning - omfattning	Ingår inte
B1.x	Kabelförläggning	
	Rigging av trumma	
	Förankring	
	Utdragning	
	Kapning	
	Kabel	X
B2.x	Rörförläggning	
	Förläggning, fixering	
	Rör	X
B3.x	Slangförläggning	
	Rigging av trumma	
	Utdragning	
	Kapning, märkning	
	Optoslang	X
C3	Sprängning	
	Sprängning inklusive borrar	
	Rensningen/schaktning	X
C4.x	Knackning berg	
	Knackning berg	
	Schakta upp löst gjort berg	
	Skiftning mellan hydrauliskt bergknack och skopa/rototilt	
	Transport och förflyttningar inom arbetsområdet	
	Kostnad för hydraulisk bergknack	
C5	Tjältning	
	Transport av utrustning och materiel till arbetsplats	
	Montering av utrustning	
	Täckning med sand	
	Bränsle	X
	Utrustning	

Kod	Benämning - omfattning	Ingår inte
D1	Asfaltering	
	Asfaltering	
	Renskarning kanter	
	Nytt ytbärlager	
	Borttransport av överblivna massor	
	Uppbrytning vid kabelschakt	X
D2.x	Återställning grusade ytor	
	Spridning/utbredning	
	Transport (upp till och med 20 km)	
	Materiel (grus, bärlager med mera)	X
D3.1	Återställning av gräsmatta. Schaktyta	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	Koden används för den del av markåterställningen där schaktet utförts. Schaktbredd (ytbredd) x schaktlängd	
D3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet från schaktytan	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	Koden avser den återställning av till exempel körskador eller andra skador som kan uppkomma på gräsmattan i samband med schaktarbetet	
D3.3	Enklare återställning av gräsyta	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	Koden avser gräsyta som inte är att betrakta som en inlagd gräsmatta i exempelvis park eller trädgård, men som ändå sköts och klipps	

3. Bilagor

Bilaga 1 – Beställning TELE/ANNAN tillkommande

Bilaga 2 – Beställning EL tillkommande

Bilaga 3 – Beställning Separat förläggning

Bilaga 2 – Beställning EL tillkommande

SAMFÖRLÄGGNINGSARBETE - Beställning EL tillkommande						
Offert	Beställningsunderlag	Fakturaunderlag	Datum:			
Objekt:					Enligt Kostnadskatalog 2024-07-01 - 2025-06-30	
Beställare:		Ref:				Antal parter
Utförare:		Ref:				
Entreprenör:		Ref:				
Punkt/ kod	Arbete	Enhet	Antal	kr/enhet	Belopp (kr)	Anmärkning
Kabelschakt/plöjning						
A 1	City (grävning)	m		766,97		
A 2	Tätort (grävning)	m		355,08		
A 3	Nybyggnad (terrass)	m		78,97		
A 4	Landsbygd (grävning)	m		134,13		
A 4:1	Landsbygd (gräv), tillägg för svår mark	m		47,24		
A 5	Landsbygd (kedjegräv.)	m		87,66		
A 6	Landsbygd (plöjning)	m		65,35		
A 6:1	Landsbygd (plöjning), tillägg för svår mark	m		31,68		
Kabel- och rörförläggning						
B 1.1	Kabelförläggning < 1,0 kg/m	m		6,63		
B 1.2	Kabelförläggning > 1,0 kg/m	m		9,55		
B 2.1	Rörförläggning 50mm (6 meters längder)	m		13,37		
B 2.2	Rörförläggning 110-160mm (6 meters längder)	m		22,86		
B 3.1	Slangförläggning < 0,3 kg	m		3,66		
B 3.2	Slangförläggning > 0,3 < 1,0 kg	m		6,63		
Tillk arb vid schakt (delas lika mellan parterna).						
C 1	Rörtryckning under väg (förlägg. i samma rör)	m				
C 2	Borrning (separat rör)	m				
C 3	Sprängning (inkl etablering)	m		2 405,19		
C 4:1	Knackning av berg (djup 30cm, bredd 0,7m)	m		512,40		
C 4:2	Tillägg ökat djup vid knackning av berg (per 10 cm)	m		153,67		
C 5	Tjältning	m		298,35		
Återställning (delas lika mellan parterna)						
D 1	Asfaltering	m ²				
D 2.1	Återställning grusgång och grusplan	m ²		205,60		
D 2.2	Återställning grusväg/yta strängspridning	ha		83 640,42		
D 2.3	Återställning grusväg/yta	m ²		25,31		
D 3.1	Återställning av gräsmatta. Schaktyta	m ²		151,90		
D 3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet	m ²		151,90		
D 3.3	Enklare återställning gräsyta	m ²		71,76		
D 4	Kantstensättning	m		1 328,27		
D 5	Gatsten, plattor och trädgårdssten	m ²		1 320,96		
Övrigt (delas lika mellan parterna)						
				Summa:		

Bilaga 3 – Beställning separat förläggning

SAMFÖRLÄGGNINGSGRUPP - Beställning Separat förläggning						
Offert	Beställningsunderlag	Fakturaunderlag	Datum:			
Objekt:		Enligt Kostnadskatalog 2024-07-01 - 2025-06-30				
Beställare:		Ref:				
Utförare:		Ref:				
Entreprenör:		Ref:				
Punkt/kod	Arbete	Enhet	Antal	kr/enhet	Belopp (kr)	Anmärkning
Kabel- och rörförläggning						
A 1	City (grävning)	m		2 210,31		
A 2	Tätort (grävning)	m		869,70		
A 3	Nybyggnad (terrass)	m		179,31		
A 4	Landsbygd (grävning)	m		277,08		
A 4:1	Landsbygd (gräv), tillägg för svår mark	m		97,92		
A 5	Landsbygd (kedjegräv.)	m		175,32		
A 6	Landsbygd (plöjning)	m		130,70		
A 6:1	Landsbygd (plöjning), tillägg för svår mark	m		63,35		
Kabel- och rörförläggning						
B 1.1	Kabelförläggning < 1,0 kg/m	m		6,63		
B 1.2	Kabelförläggning > 1,0 kg/m	m		9,55		
B 2.1	Rörförläggning 50mm (6 meters längder)	m		13,37		
B 2.2	Rörförläggning 110-160mm (6 meters längder)	m		22,86		
B 3.1	Slangförläggning < 0,3 kg	m		3,66		
B 3.2	Slangförläggning > 0,3 ≤ 1,0 kg	m		6,63		
Tillk arb vid schakt						
C 1	Rörtryckning under väg (förlägg. i samma rör)	m				
C 2	Borrning (separat rör)	m				
C 3	Sprängning (inkl etablering)	m		2 405,19		
C 4:1	Knackning av berg (djup 30cm, bredd 0,7m)	m		512,40		
C 4:2	Tillägg ökat djup vid knackning av berg (per 10 cm)	m		153,67		
C 5	Tjältning	m		298,35		
Återställning						
D 1	Asfaltering	m ²				
D 2 Återställning grusyta						
D 2.1	Återställning grusgång och grusplan	m ²		205,60		
D 2.2	Återställning grusväg/yta strängspridning	ha		83 640,42		
D 2.3	Återställning grusväg/yta	m ²		25,31		
D 3 Återställning av gräsyta						
D 3.1	Återställning av gräsmatta, Schaktyta	m ²		151,90		
D 3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet	m ²		114,75		
D 3.3	Enklare återställning gräsyta	m ²		71,76		
D 4	Kantstensättning	m		1 328,27		
D 5	Gatsten, plattor och trädgårdssten	m ²		1 320,96		
Summa:						

